

社内報 8 月号

株式会社NITTOH

セブンハウスの合併

7月1日にプレスリリースされましたが、セブンハウスを NITTOH に合併し、セブンハウス事業部として、10月1日より活動を行います。セブンハウスの名称、ロゴは、そのまま使用し、オリジナル健康住宅の「ウェルディア」と樹の家「テラ工法の家」を販売していきます。リフォームショップを「デアール」として展開しているように、新築住宅、不動産販売をセブンハウスとして展開していきます。NITTOH もこれを機に不動産事業を拡げ、中古住宅・中古マンションのリフォーム・販売も行い受注機会を増やしていこうと考えています。

東京事業部の移動

東京中心部の拠点として、九段に設置していた事務所を町田の東京営業所に一旦移動し、九段の事務所を閉鎖しました。浅草橋にビルワークがビルを購入し、広いスペースの確保が可能になりましたので、ビルワークとの連携強化、都心でのリニューアル工事の強化のため、いずれは浅草橋のビルに事務所を設置していきたいと考えていますが、ワンフロアの面積が広く、費用も発生することや、従来からのテナントさんもおられるので、もう少し体制を整えて適切な時期にと考えています。

交通事故の削減

従来から交通事故削減に向けて、取り組んでおりましたが、なかなか事故件数が減少に向かわないことから、さらに強化して削減に取り組んでいきます。今後は、入社して新たに業務用車両を運転する前に、運転履歴などから必要なしと判断された人を除き、講習を受けてもらうことを原則とします。また、事故が多く、運転の技術、適性に問題があると判断された社員に関しても、再度、そうした人向けの講習を受講していただき、改善を図ってまいります。また、業務用車両を運転する業務につく中途社員の採用にあたっては、運転履歴も採用の条件とし、事故、違反の多い人の採用は行わないようにします。

セブンハウスが、住宅展へ参加

7月5日、6日と岡崎中央総合公園で開催された三河総合住宅展に出展。新築を検討している小さな子供連れの若いご夫婦が、大勢来られて、地元の木造住宅メーカーとして、良いアピールになりました。



太陽光設置工事 56KW

愛知県知多半島の阿久比町で 56.16 KW

(260W * 216 枚)の太陽光発電の設置を行いました。Q セルズのパネルを設置し、発電量も年間約70,000KWを想定。金額にすると約252万円です。竣工後、順調に発電を続け、喜んでいただいています。



東京営業所の改装

3月に倉庫が完成して、営業所3階の資材の片付けができ、そのスペースが休憩所兼打ち合わせルームに改装されました。改装には、断熱改修パネル「あったかべ」と木製内窓 MOKU サッシを使用。「あったかべ」は、クロスで仕上げを行ったので、寒くならないと良さを体感することはできませんが、MOKU サッシは、写真ではわかりにくいのですが、見た目もよく、従来のサッシとの間に設置したブラインドもスッキリと納まり、樹脂のサッシより高級感があり、とてもいい感じです。施工の練習も兼ねて工事し、自ら商品の良さを体感して販売につなげていければ一石二鳥です。



コラム 社是について

社是

私達は、毎年の成長を誇りとします。

私達は、築き上げた信用を宝とします。

社是は、皆さん良く知っていると思いますが、その意味するところについて、深く知ることは大切です。人間は、そもそも何のために生きているのか、という問いにすぐに自分なりの回答をできる人は少ないのではないのでしょうか？現代の日本は、道徳・哲学が失われて宗教も喪失されていると言われていますから、こうした哲学的問いに答えるのは、難しいものです。以前、聖路加国際病院の日野原先生の生きるのが楽しくなる15の習慣というものを紹介しましたが、その中に、今より良くなると思う心を持ち続けるとありました。それは、仏教の教えでもあり、人間の本質であると思います。結局、人間は、多くの煩惱がありますが、人間性を高

めて少しでも良い人間になろうと努力することが生きる目的とされています。100歳を過ぎて、仕事から引退していても、学び続けておられる方は沢山います。それは、自分の幸せでもあり、少しでも後世に役立つようなことをしておきたいとか、残り少ない生命を少しでも良く生きたいという考えからです。そこには、自利と利他の考え方があります。少しでも良くなろうとするのは、自分自身の夢を叶えることで自分が幸せになるため、それは自利の考え方でとても大切なことです。また、一方で家族のために一生懸命に働く、母に恩返しするために働く、または、お世話になった人に恩返しをしたい、世の中の役に立ちたい。それは、利他の考え方です。この二つのバランスが大切です。自利ばかり追求していると、一時はよくなっても長くは続きません。信用を失う時がくるのでしょうか。お客様の満足度、品質の向上といったことも毎年成長していくことは大切です。では、お客様の満足度が向上すれば、数字的なものは下がってもいいのでしょうか？一概には言えませんが、もしそうした結果になったなら、お客様満足度は自分では向上している気になっていても実際にはそうっていない場合が多いのではないのでしょうか。そして、築き上げた信用を宝とする。決して、人を裏切ること無く、嘘をつくこと無く仕事をしていく。組合や社会主義的な考えでは、決められた時間に労働力を提供して、賃金をもらうという発想をしますが、それでは、あまりに悲しいような気がします。日教組は、学校の先生も8時間労働で、あとは自分の自由の時間を楽しむ権利があり、課外活動には残業代をもらう権利がある。それは、間違いではないかもしれませんが、何かがおかしく、そうした思考の中で、子供たちは先生を尊敬しなくなり道徳が失われていきました。労働時間やそんなことはどうでもよくて、目の前の生徒のことがただ可愛くて、また心配で必死に教育に励む。そうあって欲しいものです。そういう先生が好きで尊敬し、心から信頼・信用します。目の前の仕事を、一生懸命にすることで自分の人間性も磨かれていきます。会社も信用が大切ですが、一人一人の人間も信用が何より大切で、信用を一度失うと取り戻すことは不可能と考えるべきです。それほど大切にしないとイケません。今より、良くなろうと努力し、信用を裏切らないで一生懸命に生きて欲しい。そうした人間の集団である企業も同じように、成長し、社会から信用された、若い人が入社して成長していく。



デアール奈良店イベント風景



熱中症に気をつけて下さい。

施工事例紹介

- **施工場所** : 名古屋市守山区
- **工事名** : Y様邸 外装工事
- **建物** : RC造・3階建
- **施工面積** : 仮設足場400㎡、外壁塗装380㎡
- **仕様** : 外壁調査後クラック・爆裂等補修(コニシ)壁塗装・ニューグレエエレガント打放し工法等 (エスケー化研)
- **担当** : リニューアル工事事部 中村友哉



施工前

施工後

お疲れ様です。ご紹介させていただくのはY様のダンススタジオ兼住宅の外装修繕工事です。

外壁は打放しコンクリート仕上げですが、築30年近く塗装等を施工していなかったため、クラック・爆裂等が散見され、下地はかなり悪い状態でした。診断・調査後に下地補修を入念に行いました。

外壁塗装は下塗りからクリア仕上げ塗装までの4回塗りの仕様で多彩模様仕上げのため、新築当時の様な打放し仕上げが再現できました。

さらに、ベランダ側の帯は砂岩調仕上げで玄関廻りは奥様こだわりのタイル仕上げに砂壁調仕上げでアクセントを付けました。

完了後、施主様に『新築のように大変綺麗になりました』と言われた時は、色々提案した甲斐もあり、本当に嬉しかったです。

今後も様々な現場に携わる事になりますが、事故・クレームを無くし、施主様に喜んで頂ける工事を心がけていきたいと思っております。

ちょっと一言

「目標」

三河営業所

工藤誠



皆さん、お疲れ様です。三河営業所・工務の工藤です。宜しくお願いします。

それにしても暑いですね～。私は外での仕事が多いので、この時期になると、体重が5kg減る日もありますよ。でも水分も沢山取るので元に戻っちゃうんですけどね。

あっ！太っている訳ではありませんよ。ポッチャリしているだけです。さて皆さんは仕事に対して、どのように考えていますか？目標とかありますか？私はNITTOHに入社して、ある一つの目標を作りました。1年以内に【課の全員を抜く】と決意しました。もともとは建築関係の仕事をしていましたので、無理なことではないと思えました。

今年の8月で3年ですが、やっと主任になることが出来ました。本当はもうちょっと上に、上がっている予定でしたが。

でも目標は大事ですよ。会社にはなく自分に対しての目標は絶対に掲げた方が効率も良くなると思います。

今でも現場に行く前には、この仕事は何時までに終われるようにする、と自分に言い聞かせながら仕事をしています。

目標って何の為にあると思いますか。私は達成させる為にあると思います。利益を出し続ける会社は目標達成力がある会社の一つだと考えています。ヤレ！と言われたのはノルマですが、自分で決めたものは目標です。

目標は一つで良いのだと思います。その一つの目標が達成されれば、その時に芽生えるのは、【達成感】と言う自信の芽に繋がります。皆さんも目標を掲げてみてはいかがでしょうか。

入社社員紹介

★犬飼芳成 設備課 45歳

趣味:スポーツ

「一日でも早く会社に貢献できる戦力になりたいと思います。宜しくお願い致します。」

★中野正哉 東京営業所 24歳

趣味:ダーツ、ドライブ

「一日でも早く仕事を覚え、充実した日々を送れるよう頑張りますので宜しくお願いします。」

★荒木章 奈良営業所 39歳

趣味:ドライブ、映画鑑賞

「未経験の仕事ですので確実に早く覚えるように日々精進したいと思いますので宜しくお願いします。」



★河村裕介 2課 29歳

資格:一級建築施工管理技士

趣味:旅行、フットサル

「前職の経験を活かし早く会社に貢献できるようがんばっていきますのでよろしくお願いします。」

★清水毅 2課 44歳

趣味:釣り

「一生懸命仕事をしてお客様の喜びの声を聞きます。」

★津金幸久 2課 37歳

趣味:野球観戦、スロット

「シロアリの経験がまだ8年程で床下を主にやっていたので今後はすべてできるよう技術を身につけて行きたいです。」

