

奈良営業所工事

工事が始まり、土地と前面道路との間に水路があるため、その水路をボックスカルバートに置き換えて進入のための入り口を作りました。隣地を借りて、2階建ての工事事務所もでき、2月は雨水排水のための貯水槽を埋設するのですが、奈良という土地柄、遺跡が出てくる可能性があるため、立ち合いのもと試掘を行います。



新年のあいさつ

今年は、新年の賀詞交歓会や安全祈願など、かなり通常に近い形で戻ってきました。久しぶりにお会いする機会もあり、やはりこうした機会があると、コミュニケーションが増えて、活性化してくるように思います。直にお会いして、いろいろとお話をさせてもらい何かビジネスのチャンスになるようなことがないかと聞き出すことは、とても重要です。中には、当社のことをいろいろ聞き出して、何かビジネスのチャンスがないかと熱心に考えている取引先様もあります。そうした熱心さを感じるお客様は、やはり元気で業績も良く、パートナーとともに成長していこうという意欲が感じられます。そうした取引先様には、やはりいい印象をもち、何かできることはないかと私たちも自然と熱心に考えます。いろいろなことに興味を持ち、好奇心をもって、知ろうとする意欲が感じられる人は、好感がもてますし、そうした態度が運を引き寄せ、業績においても良い結果につながるのだと思います。

政策の変更について

日本は多くの問題を抱えており、政府は、ここ最近で様々な変更政策を出しています。野党などは、多くの議論もなく閣議決定で行っていると反論していますが、今まで、何も決められなかった政権よりは、よほど評価できるのではないかと思います。法律を作ったり、変えたりする必要があれば、当然国会で審議可決が必要ですが、その必要がないことなら、どんどん決めて実行してい

ばいいのではないのでしょうか。そのために、選挙をしているのですから。スピード感が無くてはいけませんし、そのための法整備、法体系ですから。主に変更になるのは、以下のようなことで、当社の事業に深く関わってくることもあります。

- ①防衛費の増大(現状の世界、アジアの情勢をみると、防衛力の向上は必要で、そのために費用が必要なのも理解できます。いつまでも米国に依存しているわけにもいきません。問題は費用をどうやって捻出するか。)
- ②異次元の少子化対策(子供をもつ家庭だけでなく、すべての国民が関与していく方針にし、社会で子供を育てていくこと、子供をもてるようにしていくことは大切なことと思います。社会保障の維持、国力・経済力の向上には、労働力人口の増加は不可欠であり、そうしたメリットは、すべての国民が享受することです。)
- ③コロナを第五類に(あまり心配しすぎても、仕方ありません。高齢者や弱者を守ることは大切ですが、健全な若者の活動を犠牲にしてはいけません。)
- ④建物の屋根につける太陽光発電による電力の買取価格の割増
- ⑤原子力発電への依存を増やす
- ⑥放置されている空家への固定資産税等のアップ
- ④⑤⑥は、当社の事業に関わってきます。火力発電の比重が高い日本では、電力の価格が高騰し、さらに4月以降に電力会社は経済産業省に価格アップを要請しています。それでも、今期の電力会社の決算は、どれも大きな赤字決算です。太陽光発電の比率を高めることは、温暖化対策とコストの両面で必要です。野立ての発電所は適した土地の取得が困難になってきており、急傾斜の山間部などへの建設が増え、災害や景観の問題が発生しています。そこで、倉庫や工場などの屋根の利用促進が求められています。太陽光発電は、温暖化とコストの面でメリットは大きいのですが、当然ですが雨の日は発電せず、別の安定電源が必要です。そのために現在、コスト、CO2の問題を考えて資源のない日本で、取りうる選択肢は、原子力しかありません。東日本大震災の悲劇は、人災であって、抑えることのできたことです。安全面の対策や核廃棄物の処理の問題など、取り組まなくてはならない問題は多いですが、そうした技術力の面で現在日本は、遅れをとっています。半導体もそうですが、技術面でリーダーシップをとっていけるようにならないといけないと思います。そして、安価でクリ

ーな電力供給は、生産力を高めて、国力を高く保つために必要です。EVの普及とともに、原子力、太陽光の比率が高まると、電化住宅もまた増えてくるでしょうし、太陽光発電設置、屋根への防水対応、蓄電池の設置、そうした設備のメンテナンス、更新といった仕事も増えてくるでしょう。また、放置された空家の問題は、前々から景観、治安、街の活性化への阻害など、問題になっていました。こうした問題にも、税制の面で手がつけられると、解体や売却による再生などが進むと思います。こうしたことは、どんどん進めていただければと思います。

寒波

1月は、寒波により大変気温が低く、日本海側を中心に大雪となり、北陸、京滋、岐阜、甲信営業所は、影響が大きくなりました。名古屋から関西地区への移動で利用する新名神道路が、三重県菟野から滋賀県にかけて10時間以上の立往生となりました。新名神がこのようになるのは、例年では考えられないことです。名阪国道(25号線)が、事前に通行止めになり、車が増えて渋滞を引き起こしたことも要因のようです。トラックドライバーは、発注者の要望が強くて、無理をしてでも走らないと仕事が無くなってしまおうようなのですが、当社としては、無理をして巻き込まれても大変ですので、情報を収集し無理をせず安全優先でいきましょう。特にスタッドレスタイヤをつけていない営業所では、無理はできません。年に数回の出来事のために、スタッドレスタイヤを用意することは、経済的に無駄に思えます。今は、天気予報が進歩していますので、長期的予報も参考に、業務計画をたてて、安全で効率的な活動につなげていきましょう。少しでも賢い準備周到な業務を。

健康診断結果

当社の健康診断結果報告を見ると、概ね平均に近いのですが、以下のような傾向があります。

- ①お酒を多量に飲む人が多い
- ②運動不足傾向
- ③肥満が多い
- ④喫煙率が高い

あくまで平均値との比較ですので、一人一人の問題ではないのですが、車通勤の人が多く、多忙という環境が要因にあるかもしれません。それぞれが日常の中で、取り組める生活習慣の改善に取り組んでいきましょう。

安全運転と事故の撲滅について

安全運転に取り組み、事故の撲滅に取り組んでいきましょう。特に歩行者、自転車

等への人身事故は、被害者に大きなダメージを与え、場合によっては取り返しのつかない事態になってしまう可能性があります。業務用車両の安全運転は、会社として当然の遵守事項ですが、通勤時も含めて、下記の点の見直しを行い、各拠点でルールを決めて徹底していきましょう。

撲滅事項

- ①歩行者、自転車等への人身事故
- ②会社近隣や通勤・業務で頻繁に利用する道路での事故

③②のエリアでの、評判を下げるような乱暴な運転

見直し事項

- ①事務所から出発、帰還する時に利用する経路の見直し(狭い路地や住宅街の通り抜けの禁止、右回りの安全確保等の検討、渋滞原因を引き起こしていないか等の検討も含めて)
- ②見直した①の経路での危険個所の点検と安全運転の徹底(交差点、学校、保育園、病院、幼児のいるお宅等の確認)

③住宅街の道路ではスピードを出さない。優先道路等にかかわらず、交差点での目視による安全確認の徹底(飛び出しがあっても事故にならない運転)

事故の発生確率を下げることに努めて、相手や状況にかかわらず事故を起こさない運転を徹底していきましょう。また、個人宅に訪問する機会は仕事上、日常的なことで初めて行く細い道路や住宅街では、スピードをとにかく控え、急な飛び出し等があったとしても、事故にならない運転を必ず行いましょう。

施工事例紹介

- 施工場所 愛知県武豊町
- 工事名 創蓄連携システム設置工事
- 建物構造 太陽光パネル設置屋根:88 折版屋根
- 太陽光仕様 長州産業:5.025kw
- 蓄電池仕様 長州産業:9.8kwh ハイブリッド全負荷



■担当 設備事業部 エコエネルギー課 畑中 琉那

施主様より、息子夫婦の自宅に設置したいというご要望で、太陽光・蓄電池をセット導入していただきました。停電時にすべての電源が使用可能な『全負荷タイプ』なので、日々の電気代を太陽光発電でまかないつつ、停電にも備えたシステムとなっております。太陽光パネルは倉庫の折版屋根に、蓄電池は自宅の東側の外壁に設置しました。現場の敷地がとても広く、配線が50mほどにもおよび、施工に時間がかかりましたが、2.5日で問題なく施工完了しました。左写真は太陽光パネルの設置写真、右写真は蓄電池とパワーコンディショナーです。長州産業のハイブリッド全負荷タイプなので外壁にはパワコンに加え、PVユニットと、トランスユニットが設置されております。

ちょっと一言

「冬」

住宅メンテナンス事業部 名古屋営業所
稲岡 悠輔



お疲れ様です。名古屋営業所の稲岡です。寒い日が続きますが、いかがお過ごしでしょうか。

私にとって冬はスキーができるので好きな季節であります。ダジャレではありません。寒波や大雪が来ると心の中で秘かに喜んでます。元々シーズン1回は滑りに行っていたのですが、名古屋に異動になってからは気軽に行けることに気づき、回数が増えました。平日に行けば人が少ないので滑りやすいです。長野の白馬村は道中の除雪も丁寧で、グレンデが広くて滑りやすく、雪質も良いのでお気に入りです。数年以内に北海道へスキー旅行に行くのが目標です。今シーズンはモーグルやフルカービングができるよう練習をしています。特にモーグルは難しく、YouTubeでプロスキーヤーの動画やリフトから上手い人の滑りを見ているのですが、まだまだきれいには滑れていません。

また、滑ること以外にも醍醐味が3つあります。1つ目は景色です。日常から離れて雪山から見る景色はいつもと違い、一面真っ白で新鮮です。特に山頂からの眺めは絶景です。日本海が見えることもあります。頂上から急斜面を一気に滑ると麓へダイブしているような気分になります。2つ目は温泉です。ほとんどのスキー場は近くに温泉があります。温泉地の湯温は高いことが多いですが、まれにあるぬるい温泉に長湯すると疲れも一気に吹き飛ばす気がします。3つ目は食事です。宿での食事もちろん楽しみですが、グレンデで昼から飲むビールは格別です。そのまま30分ほど昼寝できれば午後からもフルパワーで滑れます。体は疲れますが、心はリフレッシュできます。

まだまだコロナ禍が続きますが、皆様も何か楽しいことを見つけて寒い冬を乗り越えてください。

入社社員紹介

- ★八尋 男樹 法人事業部 法人建設課 26歳
趣味:ドライブ、洗車、キングダム
「前職では自動車の内装部品を製造しておりました。わからない事ばかりですが、日々の仕事を一つずつ覚え必要とされる人になれるよう頑張りますので、どうぞ宜しくお願い致します。」
- ★青山 由美 設備事業部 東海統括課 41歳
趣味:アメリカ・韓国ドラマ鑑賞、レジンのキーホルダー作り
「早く仕事を覚えて、みなさんのサポートができるように頑張ります。」

★Happy News★

資格取得おめでとうございます

- ★大阪事業部 京滋営業所 熊喜所長
- ★東京事業部 笹森部長
1級建築施工管理技士
- ★東京事業部 東京西営業所 谷口さん
- ★東京事業部 東京中央営業所 武井さん
2級建築施工管理技士