

51期を迎えて

50期という節目を終えて、新たなスタートです。50期は目標とする売上100億円は達成することができずに終わってしまいました。ただ、過去最高の売上を更新し、着実な成長はできました。当然売上100億円達成という目標はありますが、今期からはさらに長期的な視点で、大きく伸ばすことを考えていきましょう。100億円はひとつの通過点にすぎません。毎年成長を継続していけるよう事業内容も変化させ、人材育成に取り組んでいきましょう。我々の立ち位置も変わってきて、資格者も増えてきて出来る内容も増えてきている中で、上を目指す、新たな課題も見えてきました。組織や仕事のやり方にも、微調整を加えていく必要があります。少しずつ微調整を継続していると、数年経つと結構変わっているものです。人材育成も今まで以上に長期的視点をもって計画的に取り組んでいきましょう。

新奈良営業所地鎮祭

3月13日に、地鎮祭を行いました。明け方までの強い雨もなんとか上がり、準備をされた建設会社の方は、相当大変だったと思いますが、無事行うことができました。現場近くにある多坐弥志理都比古(オオニマシシツヒコ)神社(通称 多神社)から齋主様に來ていただき執り行われました。多神社は、古事記を編纂した太安万侶も祀られていることから学問の神として信仰を集めています。無事に地鎮祭も終わり、先月には、貯水槽の設置のために立ち合いのもと掘削を行い、遺跡はでてこないということが確認され、無事着工できそうです。いろいろと古都奈良を感じます。



50期の部門表彰と個人表彰

今年の部門表彰は、最優秀賞に東海統括課、優秀賞に東海営業所となりました。2つとも春日井事業所の部門となりました。昨年度は、資材の単価アップ、新築着工の減少など、マイナス要素が多く、利益を増やしている部門が多くありませんでした。前年コロナ禍の影響で大きく売上が減少していた部門は、売上が戻ってきて前年対比で良くなっている部門はあったのですが、継続的に成長をして、さらに利益を伸ばしている部門は、表彰された2部門しかありませんでした。また、2部門とも新築着工の減少などマイナス要素がある中で、それらを克服し、さらに、工務社員の頑張りも大きく、効率的に現場を回し、利益率を向上させていました。もちろん、厳しい環境の中、営業、事務と多くの業務量をこなして成績を上げてきたことも見逃せません。他の部門の模範となる業績であると思います。個人表彰は、以下の9人の方が選ばれました。女性の営業社員が3人選ばれたことは、今までに当社にはなかったことと思います。また、部門表彰の要因となった工務社員の方も選ばれ、多くの現場で頑張っている社員の励みになるのではないのでしょうか。

<新人賞>

名古屋東店 伊藤あかりさん
関東統括課 福田直輝さん

<個人賞>

東海営業所 久留邦裕さん
法人建設課 沖新菜さん
リニューアル工事部 加藤芳孝さん
東海統括課 中川夏紀さん
東海統括課 杉本佑貴さん
東海統括課 伊藤貴紀さん
東京西営業所 石嶋正輝さん

多くの社員を迎えました

4月1日付で、2名のキャリア採用、9名の新卒採用の計11名が入社しました。また、4月16日付の昇格者も、もうすぐ発表されますが、例年になく多くなっています。51年目の春を迎えて、多くの方の活躍が楽しみです。



春爛漫 本社近く

リフォームイベント

気温も上がり、すっかり春めいて、街の人手もかなり増えてきたようです。3月11、12日に岡崎店、25、26日に瑞穂店、奈良店、各務原店でリフォームイベントを実施。多くのお客様に来店いただき、51期に向けて弾みがつきました。



自己チェックリストが新しく

半期に一度、CS活動の一環として自己チェックリストを記入していましたが、今後はSDGsを推進していくために、自己チェックリストを変更しました。今まではCS活動として、文字通りお客様満足の向上とその活動を実践するために、社内の雰囲気良くしていくためにということ念頭に作成されていました。新しいチェックリストは、SDGsを念頭に、持続可能な成長に向けて、お客様はもちろんのこと、社員同士、取引先様、協力業者さん、そして近隣の皆さん、地球(環境)など、事業を行っていく上でかかわりあうすべてに対し、公平、公正で、持続可能であるようにということで作成されています。かなり広範囲にわたり、ちょっと抽象的になっている面があるかもしれませんが、改善を行っていき良いものになっていけばと思います。

イオンモール長久手
フードコートビジョン

★Happy News★

資格取得おめでとうございます

- ★法人事業部 岐阜営業所 熊崎主任
危険物取扱者(乙種4類)
- ★東京事業部 東京西営業所 谷末さん
2級防水施工技能士
(塩化ビニル系シート防水工事業)

施工事例紹介

- 施工場所 奈良県桜井市
- 工事名 耐震補強工事
- 建物の構造 木造2階建て
- 仕様 1階・2階の一部壁の補強『かべつよし』、柱の脱落防止に『GD アンカー』設置、付帯工事として、クロス・プリント合板の張り替え、1階フロアの増し貼り



■ 担当 大阪事業部 奈良営業所 村上 崇

近鉄 Newing 担当者様よりお話をいただき、木造2階建住宅の耐震補強工事を行いました。施工内容は、1階・2階合わせて12箇所の壁に『かべつよし』による耐震補強と、柱の脱落防止の為に『GD アンカー』による外部からの接合部補強工事です。住まいながらの施工のため、家具の移動・室内の養生等は、安藤課長(大阪(事))・中井主任(阪神(営))に指導いただき、注意しながら行いました。特に寝室を移動していただく必要がありましたので、できる限り短い工期で納められるように職人さんにも協力していただきました。今回の施工を通して、気を配る点など勉強になったことを今後に生かしていきたいと思います。

ちょっと一言

「最近感じたこと」

建設事業部 不動産課
築山 克己



お疲れ様です。不動産課の築山です。

最近、すっかり寒さも緩み春らしくなってきました。私は、花粉症でくしゃみが我慢できなくなり、目もかゆくつらい季節の到来かと感じています。ただ今年は、特別な春となり、いよいよコロナ禍での生活様式から解放され、マスクについては屋内、屋外問わず、着用を個人の判断に委ねることを基本とするように見直されました。また、5月8日には、感染症法上の位置づけを、政府が今の「2類相当」から季節性インフルエンザなどと同じ「5類」に移行することが決定しました。いよいよ皆さんの中にもこれから旅行などの具体的な計画を立てられている方もいると思います。やはり日常を取り戻すためにも、少しずつまた着実に歩みを進めていくことが、経済を立て直すために必要だと思います。

先日、国土交通省と中部3県(愛知・岐阜・三重)が、2023年1月1日時点の地価調査(公示地価)を発表しました。仕事柄、不動産関連のデータが出ると気になるので必ず確認しているのですが、愛知県の商業地は、東京・大阪より1年間の平均上昇率の伸びが大きく、特に高級ホテルや大型ビルの建設が進む名古屋の繁華街・栄で値上がりが目立っているようです。また住宅地も愛知県全体で、前年と比べて上昇しているということで、これらのデータからもコロナ禍からの経済社会活動の正常化が進み、都市部を中心にオフィスや店舗の需要の回復基調が鮮明となっていると感じられます。

WBCでのJapan優勝に大いに盛り上がりましたが、ただまだ実感としてそこまでの感覚はないので、今後に期待したいと思います。私はスポーツ観戦が好きなので、プロ野球が開幕となり、名古屋グランパスはJ1リーグで健闘しているので、試合に足を運びたいと思います。

入社社員紹介

- ★山崎 正敏 営業開発室 室長 64歳
趣味:カメラ(写真)、テニス
資格:危険物取扱者(乙種4類)
「老体に鞭を打って頑張ります。よろしくお願いします。」
- ★竹下 明美 大阪事業部 阪神営業所 43歳
趣味:スポーツ観戦、旅行
資格:危険物取扱者(乙種4類)
「一日でも早く仕事を覚えて、営業所内のサポートや会社へ貢献できるよう努めて参りますので、よろしくお願いいたします。」
- ★北村 貴則 大阪事業部 京滋営業所 47歳
趣味:読書
「前職は仮設資材のレンタル会社に勤めておりました。ご縁があってお世話になることになりました。一日でも早く役に立てるように頑張りますので、よろしくお願いいたします。」
- ★中山 穂南 建設事業部 春日井店 22歳
趣味:ドラマ鑑賞
「精一杯頑張ります。よろしくお願いします。」
- ★瀬川 峻矢 建設事業部 名古屋東店 22歳
趣味:コーヒーを飲むこと、淹れること。
「新たな環境に慣れること、挑戦することに努めていきたいと思えます」
- ★前田 好誠 リニューアル工事部 18歳
趣味:カラオケ
「これからよろしくお願いします。」
- ★谷 夏希 設備事業部 東海統括課 22歳
趣味:お笑い鑑賞
「一日でも早くお役に立てるよう、精一杯頑張ります。」
- ★永田 祐史 設備事業部 東海統括課 22歳
趣味:映画、野球観戦
「会社に貢献できるように精一杯頑張ります。」
- ★大塚 萌子 大阪事業部 阪神営業所 22歳
趣味:映画、ゲーム鑑賞
「一日でも早く会社に貢献できるよう精一杯頑張ります。ご指導のほどよろしくお願いいたします。」
- ★大西 美帆 大阪事業部 阪神営業所 22歳
趣味:読書(ミステリー、ファンタジー系が好きです。)
「分からないことはたくさんありますが、精一杯頑張りたいと思います。」
- ★北 佳納子 大阪事業部 奈良営業所 22歳
趣味:ドラマ鑑賞、散歩
「少しでも早く仕事に慣れるように、精一杯頑張ります。よろしくお願いいたします。」
- ★川瀬 将平 東京事業部 東京西営業所 21歳
趣味:ゲーム、体を動かすこと
「精一杯頑張ります。」