

52期を迎えて

皆さん、毎日お疲れ様です。昨年度51期は、結果的には増収増益で終えることができました。上半期は結構前年を上回るペースで進んでいたのですが、下半期は住宅業界全体が新築がたらずに元気がない感じで推移していて、当社も戸建て新築向けの売上は大きく前年を下回り、失速した感じとなりました。それでも、非住宅系の大型工事が3月には多くが引き渡しとなり、マイナス分を補うことはできました。利益の方は、前年がウッドショックはじめ様々な資材高騰で利益を下げてしまったので、それは回復できたけど、伸びてきたところまではいってないと思います。そして52期を迎えるのですが、今年も4月1日に8名の新卒社員を迎えることができました。昨年度も若い社員が頑張ってくれて、頼もしいかぎりです。昨年度も、あらゆる分野で受注単価の大型化が進みました。それは、今年度もさらに進めていきたいところです。提案能力、施工、施工管理の面で、そうした大型化に対応していかないとはいけません。昨年度は新規の取引先、当社の元請け工事も増加しました。そちらも、さらに進めていかないと、どうしても少子高齢化等で減少していく分野もありますので、それを補い成長させていくためには、新しいチャレンジが必要です。ただ、まだまだ当社が、やっていない分野や出来ていないことは我々の周辺にたくさんありますので、当社の売上規模を考えると成長余地は無尽蔵で、社内に有望な若い人材も揃ってきて、対応できる幅や規模も広がってきて、これからが楽しみな感じになってきました。

51期の部門表彰と個人表彰

4月3日に行われる経営方針発表会で表彰式が行われますが、51期の表彰は以下の通りです。

【部門表彰】

<優秀賞>名古屋営業所

リニューアル工事業部

<敢闘賞>京滋営業所

【個人表彰】

<新人賞>新海小夏 矢代斐裕 中村恵都 鰐淵稜也

<個人表彰>福岡尚己 林和樹 加藤寛之 田村旭宏 鈴木海 高橋和希

部門表彰の部門は、売上が前年対比で20%以上の伸びとなり、利益も大きく増加しました。内容的にも新しいことに積極的にチャレンジし、会社業績に大きく貢献されました。

新東京西事業所地鎮祭

3月22日に、東京西事業所新築工事の地鎮祭が行われました。開発工事も無事終了し、いよいよ建築工事に着工できるようになりました。建設予定地は、新しい乗り入れ口や擁壁もでき、きれいに整地され、現地工事事務所もでき、いよいよ始まるという感じになりました。当日は、晴天に恵まれ、つつがなく行われました。最寄りの堀之内駅前にある南八幡宮より宮司様に来ていただき、執り行われました。



入社式

4月1日に入社式が行われ、8名の若い社員が入社しました。東京地区2名、東海地区4名、関西地区2名の配属になります。

CS会議

いつもは、本社会議室で開催しているのですが、今回は新しくなった奈良営業所で3月8日に開催しました。CS教育の進捗確認、協力業者会総会での講演者の選定、キックオフミーティングでの研修会の内容、SDGs対応でのペーパーレスやIT活用、自己チェックリストなどの内容を含めた啓蒙活動などについて話し合いました。皆さん兼務で行っていますが、会社の活動を側面から支援するよう努めていきます。事務・経理に関するものの他に、営業ツールを含めたIT活用については、取引先の違いや事業内容の違いもあり各部門でそれぞれ行っていますが、詳しい若い人を中心に部門横断的でプロジェクト的な組織が別に必要かもしれません。

大型工事が多く完成

3月に阪神営業所、リニューアル工事業部で、大型工事が完成し、単月で1億円を大きく上回る売上となりました。また、東海統括課、東京中央営業所でも、完成が多く8千万以上の売上計上となり、3月の売上に貢献しました。非戸建て住宅のリニューアル、改修工事の増加が売上に貢献しました。

福利厚生制度

昨年7月より、新しい福利厚生制度を始めて半年ちょっと経過し、かなり利用者も増えてきました。利用が多いのは、ホテル等の宿泊施設の利用です。直営のホテルや系列ホテルは、かなりお値打ちに利用できますので、好評のようです。その他にも、映画鑑賞や割引をうけられる施設もたくさんありますので、アプリで調べて利用してください。今までの福利厚生施設が、名古屋地区中心になりがちだったのが、全国で地域性なく利用できるのが、東京や関西地区の社員の方々の利用も増えて、公平になったのが一番良かった点です。

北陸新幹線が敦賀まで

3月16日に北陸新幹線が敦賀まで開通しました。福井では、100年に一度のビッグイベントと大いに盛り上がっています。関東から金沢、富山へのアクセスは、新幹線の開通でとてもよくなり、人が増えましたが、福井までの開通で、どうなるかはなかなか読みにくいところです。名古屋や関西からは、つながっていないので利便性が一気によくなるわけではなく、当社も多くの人は、北陸に行くときは車利用ですので、あまり利用するときはなさそうです。また、従来、直通で金沢まで行っていた特急「しらさぎ」「サンダーバード」が敦賀までとなり、そこで新幹線に乗り換えをしなくてはなくなり、時間短縮はわずかなのに、値段があがり、さらに敦賀での乗り換えが新幹線ホームと在来線ホームが結構遠く離れているということもあり、かなり懐疑的なところがあります。東海道とのアクセスは、まだルートも確定していませんので、当分は今の状態が続くということで、新幹線開通で、東海、関西から福井、北陸方面に人が増えることはなさそうなので、関東からどれだけ人が来てくれるかが焦点になりそうです。北陸応援割もありますので、多くの方が北陸を訪れるといいのですが。

防湿木炭があたりしく

床下の調湿材である健康防湿木炭の包装デザインを一新します。新製品は、現在の製品がなくなり次第、切り替わってきます。5、6月頃から新製品になる予定です。

甲信営業所が転居

長野県松本市にある甲信営業所が、現事務所の老朽化により、6月頃転居予定です。松本空港の近くになり、きれいになります。

施工事例紹介

- 施工場所 東京都豊島区 K 様宅
- 工事名 太陽光発電システム・蓄電池新規設置工事
- 建物の構造 木造
- 仕様 長州産業太陽光 5.4kw
長州産業蓄電池スマートPV
マルチ全負荷ハイブリッド 16.4kwh



■担当 設備事業部 関東統括課 福田 直輝

今回のお客様は、太陽光発電システムと蓄電池の新規設置工事でした。太陽光パネルの設置と屋根工事が同時施工だったので、一般的なスレート屋根に設置する方法とは異なり、屋根に穴を開けないキャッチ工法で施工しました。

また、蓄電池は、太陽光・蓄電池両方の電気を変換できるハイブリッドタイプのもので、停電時などに住宅全体に電気を供給できる全負荷タイプ、容量は太陽光の発電量を考え、夜間などの太陽光が発電しない時間帯に過不足なく自家消費できるように 16.4kwh の商品を設置させていただきました。

ちょっと一言

「お風呂」

大阪事業部 北陸営業所
山下 龍太郎



お疲れ様です。大阪事業部北陸営業所の山下です。
私の趣味の話になりますが、お風呂に入りに行くのが好きで、寒い今の時期ですと週5日ぐらいは外のお風呂に入りに行きます。サウナが好きな方は多いと思いますが、私も大好きで、まずお風呂に行くとサウナから入ります。そこで 15 分～20 分程汗を流し、水風呂には入らずに露天風呂に出て身体を冷まします。この繰り返しを3回程します。これが終わるとようやく身体を洗ったりお風呂につかります。お風呂につかると、血液によって必要な栄養分や酸素が運ばれて老廃物や二酸化炭素が体外に排出され体がリフレッシュされるといわれています。また、体が温まることで、肩こりや腰痛、筋肉痛の痛みが緩和されるといわれていますので、あまりお風呂につからずシャワーだけで済ませている方は意識してつかってみてはいかがでしょうか。

金沢は温泉が多く、子供が生まれる前は妻ともよく温泉に行っていたのですが、子供が生まれてからはあまり行く機会がなくなってしまいました。もう少し子供が大きくなったら色々な地域の温泉を巡りながら美味しい物を食べて家族と過ごしたいなと思います。北陸は温泉もすごくいいところがたくさんあり、食べ物も美味しい地域ですので、こちらに来られた際はぜひ温泉や美味しい食べ物を味わってほしいと思います。

入社社員紹介

- ★船戸 文衣 法人事業部 岐阜営業所 28 歳
資格: 宅地建物取引士・福祉住環境コーディネーター2級
趣味: 動画鑑賞、旅行、カフェ巡り
「心機一転、会社に貢献できるよう頑張ります。どうぞよろしくお願い致します。」
- ★岩田 貴子 設備事業部 東海統括課 48 歳
趣味: 大相撲・プロ野球観戦、韓国時代劇鑑賞
「まずは目の前の業務をしっかりと習得して、精進してまいります。よろしくお願いたします。」
- ★平岡 優希 住宅メンテナンス事業部 奈良営業所 22 歳
趣味: ライブ
「これからよろしくお願いたします。」
- ★古田 仁翔 法人事業部 三河営業所 22 歳
趣味: 映画鑑賞
「新しい環境にはなりますが、一生懸命頑張っていきたいと思っております。」
- ★三神 奈々葉 法人事業部 法人建設課 22 歳
趣味: 音楽・映画鑑賞
「一つひとつ丁寧に取り組んでいきたいと思っております。よろしくお願いたします。」

★Happy News★

資格取得おめでとうございます

- ★東京事業部 東京中央営業所 田部井さん
2級建築施工管理技士

- ★野崎 亮輔 リニューアル工事部 22 歳
趣味: ドライブ、旅行、スノーボード
「少しでも早くお役に立てるよう日々精進していきたいです。」
- ★加藤 惇史 設備事業部 エコエネルギー課 22 歳
趣味: ゲーム、キャンプ、バドミントン
「一刻も早くお役に立てるよう頑張ります。」
- ★森田 智大 大阪事業部 阪神営業所 23 歳
趣味: 服、サウナ、アニメ
「少しでも早く仕事を覚え、活躍できるよう頑張ります。」
- ★加藤 永遠 東京事業部 東京西営業所 22 歳
趣味: 野球、ライブ鑑賞
「高校野球で培った忍耐努力の精神で頑張っていこうと思っております。」
- ★山口 冴 東京事業部 東京中央営業所 22 歳
趣味: 読書、イラストを描くこと
「精一杯頑張りたいと思っております。よろしくお願いたします。」